



COMUNE DI CIVITAVECCHIA
PROVINCIA DI ROMA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

(Deliberazione n. 180 del 18/09/2015)

OGGETTO: AGGIORNAMENTO GENERALE DEI CANONI DI CONCESSIONE CIMITERIALE

L'anno **2015**, addì **diciotto** del mese di **Settembre** alle ore **14:15**, nella Sala delle adunanze;

previa l'osservanza di tutte le formalità previste dal Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, vennero convocati i componenti della Giunta Municipale.

All'appello risultano presenti i Signori:

			Presenti
1	COZZOLINO ANTONIO	Sindaco	P
2	LUCERNONI DANIELA	Vice sindaco	P
3	MANUEDDA ALESSANDRO	Assessore	P
4	D'ANTO' VINCENZO	Assessore	A
5	PANTANELLI MASSIMO	Assessore	P
6	TUORO FLORINDA	Assessore	P
7	PERRONE GIOIA	Assessore	A
8	SAVIGNANI MARCO	Assessore	A

Assiste IL Vice Segretario Generale **Riccardo Rapalli** il quale provvede alla redazione del seguente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, Il Sindaco, **Ing. Antonio Cozzolino** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta, per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA

Esaminata la proposta di deliberazione n.258 del 19/08/2015 di seguito riportata.

Visti i pareri favorevoli allegati in ordine alla regolarità tecnica ed alla regolarità contabile espressi ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico n. 267/2000;

Ad unanimità dei voti espressi nei modi di legge;

DELIBERA

- Approvare, si come ad ogni effetto approva la proposta di deliberazione n. 258 del 19/08/2015 che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, **integrando nel dispositivo del deliberato, ai punti 1) e 2) la dicitura, dopo “indici ISTAT”, “determinati così come specificato nella relazione allegata”;**
- Dichiarare, si come dichiara, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del Testo Unico n. 267/2000 con successiva e separata votazione.

OGGETTO: Aggiornamento generale dei canoni di concessione cimiteriale

Premesso che:

- con Delibera n. 412 del 19/02/1986 la quale la Giunta Comunale ha approvato l'aggiornamento prezzo di concessione di sepolture a terra cimiteriali;
- con Delibera n. 144 del 19/03/1990 il Consiglio Comunale ha approvato i prezzi per la concessione a terzi dei loculi e colombari ubicati presso il Cimitero Vecchio di Via Aurelia Nord e il Cimitero Nuovo di Via Braccianese Claudia;
- con Delibera n. 393 del 05.05.1999 la Giunta Municipale ha approvato i prezzi per la concessione a terzi dei loculi ubicati nei Padiglioni E ed F presso il Nuovo Cimitero Comunale di Via Braccianese Claudia;
- con Delibera n. 100 del 05/03/2003 con la quale la Giunta Comunale ha approvato l'ulteriore aggiornamento della delibera n. 412/1986 relativa al prezzo delle concessioni;
- con Determina Dirigenziale n. 224 del 06.06.2003 il Dipartimento Lavori Pubblici ed Ambiente, sono stati approvati i prezzi per la concessione a terzi dei loculi ubicati al Padiglione G-H-I-L presso il Nuovo Cimitero Comunale di Via Braccianese Claudia;
- con Deliberazione n. 74 del 27/04/2007 con la quale il Commissario Straordinario su disposizione dei Servizi Cimiteriali ha definito la determinazione delle tariffe, dei costi complessivi e della copertura preventiva per l'anno 2007;
- con Ordinanza n. 261 del 15/05/2007, dell'Area Qualità Urbana e Tutela Ambientale, viene stabilito che le sepolture nei loculi e nelle cripte disponibili nel Cimitero Nuovo di Via Braccianese Claudia sono rilasciate in concessione novennale verso pagamento di un corrispettivo di concessione, aggiornato agli ISTAT, determinato per l'anno 2007, per i comparti da A a F e da G a L, nonché i diritti per le attività comunali di polizia mortuaria, gli schemi per le autorizzazioni cimiteriali e regolamento per le ditte operanti all'interno dei cimiteri, scadenza delle concessioni;
- con Determinazione Dirigenziale n. 715 del 06.03.2008 con la quale si approvava l'aggiornamento dei prezzi di concessione di sepolture a terra, loculi, localini, cappelle, cripte, edicole e rinnovo della concessione e/o sopraelevazione, e veniva predisposto l'accantonamento del 10% sulle entrate;
- con Determina Dirigenziale n. 633 del 22.03.2010 il Servizio 5 Sostenibilità Ambientale, aggiorna agli indici ISTAT i prezzi delle concessioni dei loculi e cripte dei comparti e padiglioni da A a F e da G a L, presso il Cimitero Nuovo di Via Braccianese Claudia;

Considerato che:

- l'Amministrazione Comunale intende aggiornare agli indici ISTAT ed ai prezzi di mercato i canoni di concessioni cimiteriali relative a loculi, colombari, cripte e fosse di inumazione;
- a fronte di quanto sopra esposto è stata fatta un'analisi complessiva della situazione attuale, così come aggiornata con gli indici ISTAT, e comparata con una analoga indagine di mercato effettuata sui Comuni laziali che hanno tra 50.000 e 60.000 abitanti;
- le risultanze delle analisi di cui sopra indagine sono quelle indicate nella tabella di seguito riportata con i valori di concessione da applicare:

Concessione 99 anni loculi cimiteriali

1a fila	€	2.059,00
2a fila	€	2.408,00
3a fila	€	2.195,00
4a fila	€	1.757,00
5a fila	€	1.414,00

Concessione 99 anni cripte cimiteriali

4 posti	€	7.989,00
6 posti	€	12.549,00
8 posti	€	15.979,00

Concessione 99 anni colombari cimiteriali

fino alla 5a fila	€	270,00
oltre la 5a fila	€	210,00

Concessione 10 anni fossa di inumazione

compreso cippo	€	930,00
----------------	---	--------

Ritenuto che:

- i valori riportati nella tabella sopra esposta siano congrui per la concessione a terzi dei loculi, colombari, cripte e fosse di inumazione;
- per evitare situazioni di carenza di concessioni disponibili a causa delle richieste da parte dei non residenti nel Comune di Civitavecchia è opportuno aumentare i valori sopra indicati nella media rilevata dalla indagine di mercato effettuata;
- la risultanza a dette considerazioni è la seguente:

Concessione 99 anni loculi cimiteriali

1a fila	€	2.883,00
2a fila	€	3.371,00
3a fila	€	3.073,00
4a fila	€	2.460,00
5a fila	€	1.980,00

Concessione 99 anni cripte cimiteriali

4 posti	€	11.185,00
6 posti	€	17.569,00
8 posti	€	22.371,00

Concessione 99 anni colombari cimiteriali

fino alla 5a fila	€	378,00
oltre la 5a fila	€	294,00

Concessione 10 anni fossa di inumazione

compreso cippo	€	1.302,00
----------------	---	----------

Visto:

- il D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267;
- D.P.R. 285/90
- il Regolamento Comunale di Polizia Mortuale;

PROPONE DI DELIBERARE

Per le motivazioni espresse in premessa:

1. Approvare i canoni di concessione cimiteriale per i residenti nel Comune di Civitavecchia e sotto riportanti con la precisazione che saranno soggetti ad aggiornamento annuale agli indici ISTAT:

Concessione 99 anni loculi cimiteriali

1a fila	€	2.059,00
2a fila	€	2.408,00
3a fila	€	2.195,00

4a fila	€	1.757,00
5a fila	€	1.414,00

Concessione 99 anni cripte cimiteriali

4 posti	€	7.989,00
6 posti	€	12.549,00
8 posti	€	15.979,00

Concessione 99 anni colombari cimiteriali

fino alla 5a fila	€	270,00
oltre la 5a fila	€	210,00

Concessione 10 anni fossa di inumazione

compreso cippo	€	930,00
----------------	---	--------

2. Approvare i canoni di concessione cimiteriale per i non residenti nel Comune di Civitavecchia e sotto riportanti con la precisazione che saranno soggetti ad aggiornamento annuale agli indici ISTAT:

Concessione 99 anni loculi cimiteriali

1a fila	€	2.883,00
2a fila	€	3.371,00
3a fila	€	3.073,00
4a fila	€	2.460,00
5a fila	€	1.980,00

Concessione 99 anni cripte cimiteriali

4 posti	€	11.185,00
6 posti	€	17.569,00
8 posti	€	22.371,00

Concessione 99 anni colombari cimiteriali

fino alla 5a fila	€	378,00
oltre la 5a fila	€	294,00

Concessione 10 anni fossa di inumazione

compreso cippo	€	1.302,00
----------------	---	----------

3. di dichiarare il presente atto urgente ed immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134 del TUEL in modo da avere immediate nuove maggiori entrate.

Di quanto sopra si è redatto il verbale che, previa lettura, viene approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
Ing. Antonio Cozzolino
(Atto firmato digitalmente)

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
Riccardo Rapalli
(Atto firmato digitalmente)